

## ***Referat fra generalforsamling d. 09.04.2024 i Grundejerforeningen Østermarken***

### **1. Valg af dirigent**

Martin Hansen stillede op som dirigent og blev valgt.

### **2. Valg af referent**

Steffen Dahlin stillede op som referent og blev valgt.

### **3. Formandens beretning**

Formandens beretning blev fremlagt af Peter Thomsen.

Fra de fremmødte blev der nævnt at snerydningen nogle gange glemmer nogle sideveje.

Der blev også nævnt at OK/Nygaard laver hjulspor i græsset, da de køre med for tunge køretøjer på græsset.

Det blev nævnt at beboerne skal indrapportere til bestyrelsen med det samme, når de ser ovenstående ting og lignende, så bestyrelsen kan tage fat i leverandøren med det samme.

Beretningen blev godkendt.

### **4. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab**

Kasserer Kim Rasmussen fremlagde regnskabet for 2023.

Regnskabet blev godkendt.

### **5. Fremlæggelse og godkendelse af bestyrelsens forslag til budget**

Kim Rasmussen fremlagde budgettet for 2024 og 2025.

Budgettet for 2025 blev godkendt.

## **6. Fastsættelse af kontingent for næste år**

Kontingent for 2025 blev fastsat til 2600 kr.

Kontingentet er sat op for at være forberedt på ny asfaltbelægning i området.

## **7. Proces omkring ny asfalt**

Martinus fremlagde proces omkring ny asfalt.

Niras har lavet en rapport ang. tilstanden af asfalten i området. Denne kan ses på [www.ostermarken.dk](http://www.ostermarken.dk) eller direkte på <http://www.ostermarken.dk/Downloads/diverse/Notat%20-%20bel%C3%A6gningevaluering%20Grundejerforening%20%C3%98stermarken.pdf>

Der blev spurgt til om stierne også skal have ny belægning.

Svar: Vi revneforsegler stierne, men de skal ikke have ny asfalt i denne omgang.

## **8. Valg af formand**

Peter Thomsen genopstiller ikke.

Der var ikke nogen der viste interesse for at blive formand.

Peter Thomsen tager formandsposten indtil der er fundet en ny via en ekstraordinær generalforsamling.

## **9. Valg af to bestyrelsesmedlemmer for 2 år**

Dennis Cassøe og Steffen Dahlin er på valg

Sinan udtræder af bestyrelsen før tid.

Martinus udtræder af bestyrelsen før tid.

Steffen Dahlin genopstiller ikke.

Der skal derfor vælges 2 bestyrelses medlemmer for 2 år og 2 for 1 år.

Dennis Cassøe genopstiller for 2 år.

Amanda Killerich, Østerløkken 33 stiller op for 2 år

Heidi Hansen Østerløkken 73 stiller op for 1 år

Jytte Hansen Østerløkken 17 stiller op for 1 år

Ovenstående blev alle valgt.

Bestyrelsen består herefter af :

Formand

Peter Thomsen midlertidigt

Kasser Kim Rasmussen ( på valg i 2025 )

Medlemmer:

Amanda Killerich ( på valg i 2026 )

Dennis Cassøe ( på valg i 2026 )

Peter Balsby ( på valg i 2025 )

Heidi Hansen ( på valg i 2025 )

Jytte Hansen ( på valg i 2025 )

## **10. Valg af to suppleanter**

Carsten Plessner stillede op som suppleant og blev valgt.

Det var ikke muligt at finde en 2. suppleant.

## **11. Valg af revisor(er)**

Ole Norman Dam genopstillede og blev genvalgt.

Rasmus Søgaard genopstillede op og blev genvalgt.

## **12. Eventuelt**

Bestyrelsen nævnte at der ikke bliver arrangeret nogen aktivitetsdag i 2024. Med mindre der er nogen der vil tage ansvar for at arrangere det.

Grundejerne må ikke stille deres skraldespande på de grønne områder.

Det blev nævnt at der samler sig vand hvor stien imellem Østerløkken 51 og 53 stopper. Bestyrelsen kigger på en evt. løsning.

## **13. Oplæsning og godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt.